



# SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE PODSTRANA

Godina XXXI

Podstrana 05. srpnja 2024.

Broj 17/2024

## OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/23) i članka 46. Statuta Općine Podstrana (Službeni glasnik Općine Podstrana, broj 07/21,21/21,04/23), Općinsko vijeće Općine Podstrana na 30. sjednici održanoj dana 04. srpnja 2024. godine donosi

### II. IZMJENE I DOPUNE PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE PODSTRANA ZA RAZDOBLJE 2024. – 2028.

#### Članak 1.

U Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Podstrana za razdoblje 2024.-2028. (Službeni glasnik Općine Podstrana broj 03/24, 12/24) u Glavi IV. PLAN ODRŽAVANJA, DOHRANJIVANJA PLAŽA I GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU u tabelarnom dijelu članka 7. naziva "Aktivnosti održavanja, dohranjivanja i gradnje na pomorskom dobru za razdoblje 2024-2028. godine" mijenja se aktivnost pod rednim brojem 9. na način da sada glasi:

9.	Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija dužobalne pješačke i biciklističke staze na kat.čst.zem. 6286, 6284/2, 5179/9, 5179/10, 5179/8, 6284/2, 6284/3, 5179/14, 5179/13, 6284/1, 6280, 5179/7, 5179/6, 5146/4, 5179/5, 6282, 6283, 6281, 5179/4, 5179/3, 5179/2, 6306, 6279, 5179/1, 6278/1, 5179/11, 6278/2, 5179/12, 5180/2, 5180/1, 6277, 3331/2, 5181/6, 5181/5, 5181/2, 6276, 5181/1, 2443/1, 2443/3, 5183/11, 5183/1, 5183/8, 5183/7, 5183/5, 6298/8, 6298/7, 6298/5, 6298/6, 6299, 5183/6, 6298/1, 5183/9, 5183/12, 5183/2, k.o. <u>Donja Podstrana</u>	1.415.000,00
----	--	--------------

### **Članak 2.**

Svi ostali dijelovi Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Podstrana za razdoblje od 2024.-2028. godine ostaju nepromijenjeni.

### **Članak 3.**

Ove II. Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Podstrana za razdoblje 2024. -2028. godine stupaju na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Podstrana.

KLASA: 024-02/24-01/09  
URBROJ: 2181-39-01-24-02  
Podstrana, 04. srpnja 2024. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Zdravko Galić

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi („Narodne novine“ broj 33/2001, 60/2001, 129/2005, 36/2009, 36/2009, 109/2007, 125/2008, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 7/21, 21/21, 4/23) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 30. sjednici održanoj dana 04. srpnja 2024. godine donosi sljedeću

## **ODLUKU**

o pokretanju postupka rješavanja imovinskopravnih odnosa radi izgradnji infrastrukturne građevine - Izgradnja Ulice kneza Mislava

### **Članak 1.**

Odobrava se pokretanje postupka rješavanja pitanja stjecanja prava vlasništva na čst.zem. 4383/4, 4383/3, 4382, 4380, 4379, 4388, 4384/1 i 4381 sve k.o. Donja Podstrana sa vlasnicima odnosno suvlasnicima predmetnih čst.zem., a u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine - Izgradnja Ulice kneza Mislava prema procjembenim elaboratima tržišne vrijednosti nekretnina izrađenih od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivana Mijanović, od 26. lipnja 2024. godine, broj elaborata 168/2024-01, 168/2024-02, 168/2024-03, 168/2024-04, 168/2024-05, 168/2024-7, 168/2024-08, 168/2024-9 i skicama izmjera izrađenih od ovlaštenog inženjera geodezije Josip Šiško, mag.ing.geod.et.geoinf., Geowings d.o.o., od lipnja 2024, broj 2024-014-1, 2024-014-2, 2024-014-3, 2024-014-4, 2024-014-5, 2024-014-6, 2024-014-7, 2024-014-8.

### **Članak 2.**

Utvrđuje se ukupna tržišna vrijednost čst.zem. iz članka 1. ove Odluke s uključenim poboljšicama u iznosu od 225.682,36 eura.

### **Članak 3.**

Ovlašćuje se načelnik da pokrene postupak rješavanja pitanja stjecanja prava vlasništva za čst.zem. iz članka 1. ove Odluke, u skladu s utvrđenom ukupnom tržišnom vrijednosti iz članka 2. ove Odluke i sukladno skicama izmjere iz članka 1. ove Odluke.

### **Članak 4.**

Zadužuje se Upravni odjel za pravne poslove i strateško upravljanje da izradi svu potrebnu dokumentaciju za postupak iz članka 3. ove Odluke.

### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

KLASA: 024-02/24-01/09  
URBROJ: 2181-39-01-24-04  
Podstrana, 04. srpnja 2024. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Zdravko Galić

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi („Narodne novine“ broj 33/2001, 60/2001, 129/2005, 36/2009, 36/2009, 109/2007, 125/2008, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020) i članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 7/21, 21/21, 4/23) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 30. sjednici održanoj dana 04. srpnja 2024. godine donosi sljedeću

## **ODLUKU**

o pokretanju postupka rješavanja imovinskopravnih odnosa radi izgradnje infrastrukturne građevine -Izgradnja Ulice kralja Zvonimira-I odvojak

### **Članak 1.**

Odobrava se pokretanje postupka rješavanja pitanja stjecanja prava vlasništva na čst.zem. 2183/1, 2183/24, 2183/25, 2183/26, 2183/27, 2183/31, 2183/48, 2183/49, 2183/50, 2183/51, 2357/16, 2357/17 sve k.o. Donja Podstrana sa vlasnicima odnosno suvlasnicima predmetnih čst.zem., a u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine- Izgradnja Ulice kralja Zvonimira-I odvojak prema procjembenim elaboratima tržišne vrijednosti nekretnina izrađenih od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Ivana Mijanović, od 13. lipnja 2024. godine, broj elaborata 155/24-01, 155/24-03, 155/24-04, 155/24-05, 155/24-06, 155/24-08, 155/24-10, 155/24-24-11, 155/24-12, 155/24-13, 155/24-16, 155/24-17.

### **Članak 2.**

Utvrđuje se tržišna vrijednost čst.zem. iz članka 1. ove Odluke u iznosu od 174,48 eura po m2, odnosno ukupna tržišna vrijednost u iznosu od 155.985,12 eura.

### **Članak 3.**

Ovlašćuje se načelnik da pokrene postupak rješavanja pitanja stjecanja prava vlasništva za čst.zem. iz članka 1. ove Odluke u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine, u skladu s utvrđenom ukupnom tržišnom vrijednosti iz članka 2. ove Odluke.

### **Članak 4.**

Zadužuje se Upravni odjel za pravne poslove i strateško upravljanje da izradi svu potrebnu dokumentaciju za postupak iz članka 3. ove Odluke.

### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

KLASA: 024-02/24-01/09  
URBROJ: 2181-39-01-24-03  
Podstrana, 04. srpnja 2024. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Zdravko Galić

Na temelju članka članka 30. Statuta Općine Podstrana („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 7/21, 21/21, 4/23) Općinsko vijeće Općine Podstrana na 30. sjednici održanoj dana 04. srpnja 2024. godine donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK**  
o imenovanju sportske dvorane u Strožancu

**Članak 1.**

Nova sportska dvorana u Strožancu koja će se izgraditi na čst.zem. 980 i 978/2 obje k.o. Donja Podstrana, imenovati će se „Sportska dvorana hrvatskih branitelja“.

**Članak 2.**

Ova Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.

Stupanjem na snagu ovog Zaključka stavlja se van snage članak 2. Zaključka o imenovanju šetnice i sportske dvorane („Službeni glasnik Općine Podstrana“ broj 20/19).

KLASA: 024-02/24-01/09  
URBROJ: 2181-39-01-24-05  
Podstrana, 04. srpnja 2024. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Zdravko Galić

# SADRŽAJ

## OPĆINSKO VIJEĆE

1. II. Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Podstrana za razdoblje 2024.-2028.
2. Odluka o pokretanju postupka rješavanja imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine – izgradnja Ulice kneza Mislava
3. Odluka o pokretanju postupka rješavanja imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine – izgradnja Ulice kralja Zvonimira – I. odvojak
4. Zaključak o imenovanju sportske dvorane u Strožancu