



OPĆINSKI SUD U SPLITU
ZEMELJSNO-KNJIŽNI ODMJEL
Brij. 2-83500/2005/980
SPLIT, 07.09.2006

ZAPISNIK

Sustavljen povodom osnivanja zemljišne knjige na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine br. 91/96, za Katastarsku općinu DONJA PODSTRANA.

Prisutni od strane suda:

LOSCAR JELENA-SEDSKUSAVJETNIK
MILALJEVIĆ-MILIVOJ-Z.P. DEFEKSI
MELIJA PERIĆ-ZAPISNICAR (PAKTILOGRAF)

I - stranke koje su pristupile na zapisnik:

Rbr	Prezime i ime	Adresa
1	RADICA VINKO IVIN	KASTEL LUKSIC, PUT BLATA 5
2	RADICA-STEVANOVIC GORDANA PUVANA	SPLIT, VELEBITSKA 11

II - identificirane su slijedeće čestice: K.O. DONJA PODSTRANA

Zemljišnoknjižni uložak - 989

A

POPISNI LIST

Rbr	Čbr	Oznaka zemljišta	ha ar m2
1	5162/2	KRIZINE PUT	48
2	5162/3	KRIZINE PUT	1 93

III - čestice koje su identificirane sa česticama stare oznake:

Rbr	Zk. ul.	Čbr	Oznaka zemljišta	ha ar m2
1	3952	3483/4	PUT	1 93
2	3952	3483/6	PUT	48

Nakon što je identificirano stanje predočeno strankama, utvrđuje se da su u dosadašnji z.k. ul. upisani:

IV - dosadašnji z.k. vlasnici:

Rbr	Zk. ul.	Prezime i ime i adresa	Omljer
1	3952	RADICA VINKO POK. IVANA	1/2
2	3952	STEVANOVIC RADICA GORDANA	1/2

Utvrđuje se da je na današnje ročište pristupila Radica Stevanović Gordana, rod. 03.03.1939.god., Split, Velebitska 11, prema O.i.br.10235/1625, izdala PU, Splitsko-dalmatinska 02.06.2006.god.

Nadalje se utvrđuje da je pristupio Jakulj Fabijan, Podstrana, Put starog sela 42, kao povjerenik Općine Podstrana za osnivanje zemljišne knjige za K.O. Donja Podstrana.

Sud će na današnjem ročištu osnovati uložak.

Pregledom popisnog lista br.3501 i plana izlaganja za današnji dan identificiraju se: kat.čest.5162/2, K.O. Donja Podstrana, zvana Krizine, put 48 m2 (nova izmjera), sa čest.zem.3483/6 ZU.3952 K.O. Podstrana (stara izmjera).

kat.čest.5162/3 K.O. Donja Podstrana, zvana Krizine, put 193 m2 (nova izmjera), sa čest.zem.3483/4 ZU.3952 K.O.

IZJEDNAŽI

- 1. RADICA STEVANOVIĆ GURBANA, SPLIT VII ČIŽINSKA II
- 2. OPĆINA POBISTRANJA, POBISTRANA (TRG FRANE TUĐMANA)
- 3. RADICA VINKO, KASTELELUKSIĆ LINDARSKA
- 4. ZIBIŠKA (SPRAVA COVIDI)

Prevedba zbirke 27.09.2020

Radica Hrv

op. M. B. 1968

3

GRADNA

POŠLATELJA

Čestita izjeda 29.09.2020

Moja zbirka broj na danu

2020.09.29

Opis izjeda

Na osnovu izjeda 2020.09.29

POVRATNICA

IZJETA IZ ZBIRKE POŠLATELJA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
TRG FRANE TUĐMANA 1
21000 POBISTRANA





REPUBLIKA SRBIJA
 DELOVANJE U OBLASTI
 PROMETNI URED ZA KATASTAR IZMERE
 BEOGRAD, BEOGRADSKA 3009

Katastarska opština: BEOGRAD
 Katastarski list: BEOGRADSKA II

MB: 350/50

POPISNI LIST broj 3501, dio I

Prezime, ime i prezime, ime odnoročnika ili imena iznajmljivača, građanstvo odnoročnika, ime i adresa iznajmljivača, broj i površina zemljišta

Broj katastarske jedinice	Broj i površina zemljišta	Prezime, ime i prezime, ime odnoročnika ili imena iznajmljivača, građanstvo odnoročnika, ime i adresa iznajmljivača, broj i površina zemljišta
3908/1	30	
3908/2	30	
3908/3	30	
3909/1	30	
3909/2	30	
5162/2	16	
5162/3	16	

POPISNI LIST broj 3501, dio II

Prezime i ime odnoročnika

Broj katastarske jedinice	Broj i površina zemljišta	Prezime i ime odnoročnika	Kat. klasa	Površina po m ²
3908/1	30	ZAJAN	11	5 02
3908/2	30	SUMA		5 02
3908/3	30	ZAJAN	11	5 32
3909/1	30	SUMA		2 18
3909/2	30	ZAJAN	11	3 67
5162/2	16	SUMA		2 35
5162/3	16	PUTI		48
		KUĆINE		48
		PUTI		1 93

POPISNI LIST broj 3501, dio III

KATASTARSKI UZK PODACI

Broj/kat.	Broj i m ²	Ime i prezime	Zk. uložak	Broj kat. i z. oznake	Broj	Čin	m ²	Prezime
3908/1	5 02	STARE IZMERE			0	0	0	508
3908/2	5 32	STARE IZMERE			0	0	0	664
3908/3	2 18	STARE IZMERE			0	0	0	218
3909/1	3 67	STARE IZMERE			0	0	0	367
3909/2	2 35	STARE IZMERE			0	0	0	235
5162/2	48	STARE IZMERE			0	0	0	48
5162/3	1 93	STARE IZMERE			0	0	0	193



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
SPLIT, 07.09.2006.

Komunikacijska agencija: DONJA PODSTRANA

UDZINA
6

MBR: 356506

IZVOD IZ POPISNOG LISTA broj 3501, dio I

Područje: IZVOD IZ POPISNOG LISTA broj 3501, dio I
Klasifikacija: 011021021 (RADICA-STEVANOVIĆ GORDANA P. IVANA, SPLIT, VELEBITSKA II)

Ukupna površina: 172

IZVOD POPISNOG LISTA broj 3501, dio II

Klasifikacija	Broj katastarske jedinice	Površina (m ²)	Navedeni kategorije		Ukupna površina (m ²)
			ZA BAN	SUMA	
2908/1	20		ZA BAN	SUMA	5 02
2908/2	20		ZA BAN	SUMA	5 32
2908/3	20		ZA BAN	SUMA	2 18
2909/1	20		ZA BAN	SUMA	3 07
2909/2	20		ZA BAN	SUMA	2 35
5162/2	16		KRIZINE	PUT	48
5162/3	16		KRIZINE	PUT	48
					1 93

Na području PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT, nakon što su mi izloženi podaci utvrditi novom katastarskom izmjerom i klasifikacijom zemljišta dijelom slijedeću

IZJAVU

Stoga mi se ovaj s izloženim podacima utvrditi novo katastarskom izmjerom i klasifikacijom klasifikacijem zemljišta, osim su podacima na kojima
 - sklopu prigovora izdatih u knjizi prigovora pod brojem:
 - izdatih izdatih u knjizi izdatih pod brojem:

1. RADICA VINKO IVIN
2. RADICA-STEVANOVIĆ GORDANA P. IVANA

Izdati su izvršili:
I. NADA UJEVIĆ
PODSTRANA, 07.09.2006.

Radica Stevanović
I. N. Ujević

REPUBLIKA HRVATSKA
 SUDSKI SUD U SPLITU
 ZEMELJSNO-KNJIŽNI ODJEL
 SP. 11. 06.09.2006

8. zemljišna općina: **PODSTRANA**

IZVADAK IZ ZEMELJSNE KNJIGE
 Broj zemljišnoknjižne ološke: 9932

A
 Popisni list
 PRILODAFILIAK
 OZNAKA ZEMLJIŠTA

Bilj.	Broj zemljišta (kao detalj)	SUMA	Površina m ²	Imari	667	Prinjele
1.	34831	SUMA				
2.	34832	SUMA				
3.	34833	SUMA				
4.	34834	PUT				
5.	34835	SUMA				
6.	34836	PUT				
		UKUPNO:				395

B
 Vlasnički list

- 1 UDIO: 12
 1. RADICA VINKO POK. IVANA
 1.1. IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI
 2 UDIO: 12
 1. STEVANOVIC RADICA GORDANA,
 1.1. IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI

C
 Teretni list

- 1.1 NA UDIO POD REDNIM BROJEM 1
 Predj. 07. veljače 2006.god. Z-1610/2006
 Na teret 1.z.k. tijela vlasništva Radica Vinka za 1/2 dijela na
 temelju ugovora o zasnivanju založnog prava od
 01.02.2006.god., uključuje se pravo založna u iznosu od
 tridesetosamstisuća EUR-a u protuvrijednosti klupa, u korist
 1. RADICA STEVANOVIC GORDANA, SPLIT, VELEBITSKA 11

Ukupno: 38.000,00 EUR

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 K.u
 naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem

ZK referent:
 MIHAJLJUVIC MILIVOJ

I Z J A V A

Kovun na Goydama Radica Stevanovic, JMBG 030303918021 iz Spilja, Velebitaska 3483/4, KO Podstrana, arhivirani kao nekategorizirani: Č.Z. 5162/2 tj. 3483/6 i Č.Z. 5162/3 tj. kvadrantnih, sastavnih, gore navedene čestice), ukupne površine 241 metara. Ovdje put ni do stana nije legaliziran niti zaveden u knjigama - kao općinsko javno dobro.

Danas, Sto dobro znate, bez pristupnog puta kao opseg javnog dobra, nije moguće dobiti dozvolu za gradnju na parcelama do kojih taj put vodi!

U cilju sredjenja postojećeg stanja i očekivanja da će Općina poduzeti potrebne korake u svrhu legalizacije kompletnog pristupnog puta; spremam sam i objavljujem sljedeće:

Izjavljujem, da se ja kao vlasnik, u ime i korist Općine Podstrana, odbičem bez naknade, djela mojih čestica, koja će tako postati općinsko javno dobro - dio puta s pravom javnog korištenja!

Općina Podstrana može zatražiti ukupnu vlasništvo na česticama Č.Z. 5162/2 tj. 3483/6 i 5162/3 tj. 3483/4, KO Podstrana, koje su ukupne površine 241 m², bez ikakvih daljnjih zapreka s moje strane!

Spilja, 25.07.2006.

Vlasnik: Gordana Radica Stevanovic



(ovjera)

PODSTRANA

6

I Z J A V A

kojom ja Vinko Radica pok. Ivana JMBG 080 042 380057, iz Kaštel Lukšić-a ulica Lindarska br. 5, kao vlasnik 1/2 idealnog dijela nekretnim: Č.Z. 5162/3 i Č.Z. 5162/3 t.j. 3483/4, K.O. Podstrana, utvrđujem kao empenjeno stanje na terenu, da su dijelovi mojih čestica, (tobitnije, gore navedene čestice), ukupne površine 241 metara kvadratnih, sastavni dio površine koju predstavlja javnu površinu put. - nastanak postojećeg pristupnog puta.

Ovaj put ni do danas nije legaliziran niti zaveden u knjigama - kao općinsko javno dobro.

Danas, što dobro znate, bez pristupnog puta kao općeg javnog dobra, nije moguće dobiti dozvolu za gradnju na parcelama do kojih taj put vodi?!

U cilju sredjenja postojećeg stanja i očekivanja da se Općina poduzeti potrebne korake u svrhu legalizacije kompletnog pristupnog puta, spremam sam i izjavljujem slijedeće:

Izjavljujem, da se ja kao vlasnik, u ime i koristi Općine Podstrana, odričem bez naknade, dijela mojih čestica, koja će tako postati općinsko javno dobro - dio puta s pravom javnog korištenja!

Općina Podstrana može zatražiti uknjižbu vlasništva na česticama Č.Z.5162/3 t.j. 3483/6 i 5162/3 t.j. 3483/4, KO. Podstrana, koje su ukupne površine 241 m2, bez ikakvih daljnjih zapreka s moje strane!

Podstrana, 25.07.2006.

(ovjera)

Vlasnik Vinko Radica

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, SLOBODAN ZLOKIĆ, SPLIT, VELEBITSKA 26
Potvrđujem da je:

VINKO RADICA, Kaštel Lukšić, Put Blata 5;

u mojoj nazočnosti-vlastoručno potpisao pismeno-stavila svoj rukoznak na
njega-priznao potpis- rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost
podnosiocu isprave utvrdio sam: na temelju osobne iskaznice i/ili
putovnice;

101273121 PP Kaštela;

- pred svjedocima
- osobno poznat
- Potpis - rukoznak na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJP u iznosu od 12,00 kuna
naplacena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 50,00 kuna, više 22% PDV
što iznos 11,00 kn.

Broj OV-17 282/2006

U Splitu, 27.07.2006.g.



JAVNI BILJEŽNIK
Slobodan Zlokić

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKI ŽUPANIJSKI SUD U SPLITU
SPLITSKI ŽUPANIJSKI SUD
27.07.09.2006
Velebitska općina

REPUBLIKA HRVATSKA
 OPŠKI SUD U SPLITU
 ZAKON O ZEMLJISNO-KNJIZNI OBLJAVI
 09.11.07.09.2006
 saborska općina: DONJA PODSTRANA

14/2

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 980

A
 Popisni list
 PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina m ² a m ²	Primjedbe
1.	5162/2	KRIZINE PUT	48	
2.	5162/3	KRIZINE PUT	1.93	
		UKUPNO:	2.41	

B
 Vlasnički list

Rbr.	UPIS I	Primjedbe
1.	UDIO: 1/1 I. OPĆINA PODSTRANA, PODSTRANA, TRG FRANJE TUHMANA I I. I. temeljem zapisnika broj Z-8300/2005/980 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	

C
 Teretni list

Rbr.	UPIS I	Iznos	Primjedbe
1.1	Pred. 07. veljače 2006. god. Na teret kat.čest. 5162/2 i 5162/3, vlasništva Općine Podstrana, za cijelo, a na temelju ugovora o zasnivanju založnog prava od 01.02.2006.god. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tridesetosamisuća EUR-a, u protuvrijednosti kuna, u korist I. RADICA STEVANOVIC GORDANA, SPLIT, VELEBITSKA II	Z-1610/2006 38.000,00 EUR	

Komisija za osnivanje Zemljišnih knjiga utvrdila je u postupku osnivanja zemljišno-knjižno vlasništvo i upisala ga u ovaj z.k.ul. u osnivanju, a sa takovim izvatkom postupit će se kao sa zemljišnom knjigom kada bude udovoljeno odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi Izvadaka pod brojem _____ / _____.

ZK referent: