**ZAPISNIK**

**sa 29. sjednice Općinskog vijeća Općine Podstrana, održane dana 23. svibnja 2024. godine u vijećnici Općine Podstrana**

(o sjednici se vodi tonski zapis)

Početak sjednice u 19:00 sati

**PRISUTNI VIJEĆNICI:**

1. Zdravko Galić
2. Tomislav Buljan
3. Darijo Radović
4. Nikola Bakota
5. Lidija Marić Banje
6. Darko Juradin
7. Frane Pruže
8. Marijana Čagalj
9. Josip Vuković
10. Velimir Gavranić (od 19:11 sati)

**ODSUTNI VIJEĆNICI:**

* 1. Mladen Bartulović
  2. Kristina Jerčić
  3. Mate Babić

**OSTALI PRISUTNI:**

1. Marija Šošić
2. Ivana Prka
3. Božena Perišić
4. Kata Madunović

Predsjednik Vijeća Z. Galić pozdravlja sve nazočne, konstatira da je prisutno devet od trinaest vijećnika, utvrdio je da postoji potreban kvorum i da Vijeće može početi s radom.

Predsjednik Vijeća Z. Galić predlaže

***D N E V N I R E D***

***1. Vijećnička pitanja i odgovori,***

***2. Usvajanje zapisnika sa 28. sjednice Općinskog vijeća,***

***3. Prijedlog Odluke o prihvaćanju izvještaja o izvršenju Proračuna za 2023. godinu,***

***4******. Prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija A, redni broj 15,***

***5. Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija B, redni broj 8,***

***6. Prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija B, redni broj 15,***

***7. Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija D, redni broj 1,***

***8. Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija G, redni broj 1,***

***9. Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija LJ, redni broj 3,***

***10. Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija LJ, redni broj 5,***

***11. Prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija N, redni broj 3,***

***12. Prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija Š, redni broj 1***

***13. Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju,, mikrolokacija T, redni broj 1,***

***14. Prijedlog Odluke o evidentiranju stvarnog stanja zemljišta i uređenju međusobnih odnosa nositelja stvarnih prava,***

***15. Prijedlog za donošenje javnih priznanja Općine Podstrana:***

***a) donošenje Odluke o dodjeli skupne nagrade malonogometnom klubu Podstrana,***

***b) donošenje Odluke o dodjeli skupne nagrade mješovitoj judo ekipi,***

***c) donošenje Odluke o dodjeli skupne nagrade Planinarskom klubu „Perun“***

***d) donošenje Odluke o dodjeli osobne nagrade Gali Juradin***

***e) donošenje Odluke o dodjeli osobne nagrade Iris Ivandić***

***f) donošenje Odluke o dodjeli zahvalnice Udruzi za robotiku i programiranje „Loop“.***

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja dnevni red na glasanje. Dnevni red je sa devet (9) glasova ZA usvojen.

Vijećnik F. Pruže pita može li prije nego krenu sa sjednicom predsjednik vijeća reći zašto nema načelnika i pročelnika B. Živaljića.

Predsjednik vijeća Z. Galić odgovara kako načelnik nije prisutan jer je bolestan, a pročelnik B. Živaljić na službenom putu u Zagrebu.

**Ad.1) Vijećnička pitanja i odgovori**

Vijećnik J. Vuković kaže kako ga je zamolio investitor koji gradi stambene jedinice u Mutograsu može li reći kako se dosta investitora žali da im je slab napon ili nemaju struje, pogotovo novogradnja u Mutograsu. Stoga ga zanima što se događa po tom pitanju.

Pročelnica B. Perišić kaže kako će im odgovoriti samo onoliko koliko je njoj poznato, a to je da se u rješavanje elektroenergetskog raspleta u Mutograsu krenulo još za vrijeme mandata prethodnog načelnika Bartulovića. Ono što se tamo pokazalo kao problem je rješavanje imovinskopravnih odnosa, zato što nitko nije sklon HEP-u prodati zemljište u površini koje bi prema prostornom planu trebalo biti cca. 42 m2, a kada nađe potencijalnu lokaciju HEP ne želi kupiti više, tako da su po tom pitanju dosta dugo i oni bili angažirani, odnosno bivši kolega Sopta i kolega Živaljić u iznalaženju rješenja za Mutogras. Ističe kako je unatrag nekog vremena na jednoj lokaciji dogovoreno koja je baš po planu predviđena za izgradnju građevine infrastrukturne namjene, a to je u ovom trenutku u naravi nerazvrstana cesta. Napominje kako je prije niti tjedan dana od strane HEP-a došlo da daju suglasnost u smislu dokaza pravnog interesa za ishođenje građevinske dozvole na jednoj od tih čestica u obuhvatu po prostornom planu za koju će ishoditi građevinsku dozvolu, a nakon toga će Općina morati ukinuti status nerazvrstane ceste na tom dijelu zemljišta. Uvjet da bi se sve to dogodilo je i da im investitor sa suprotne strane koji je u postupku ishođenja građevinske dozvole, preda dio koji je izdvojen za koridor tako da ono što će oduzeti od postojeće nerazvrstane ceste prebace na drugu stranu i što se ceste tiče, ostanu u istom profilu.

Vijećnik J. Vuković pita koji je vremenski rok za sve to potreban.

Vijećnik N. Bakota kaže da i kada nađu adekvatnu parcelu potrebno je 4-5 godina da se stavi u funkciju.

Pročelnica B. Perišić odgovara da za ishođenje građevinske dozvole ako stvarno budu ažurni, recimo da bi ju mogli dobiti do kraja godine, s tim da uz građevinsku dozvolu za trafostanicu uvijek prati i građevinska dozvola za kabel od postojećeg glavnog voda do trafostanice. Tako da ako bude do kraja godine, to će biti super. Kada će HEP nakon toga izvoditi tu trafostanicu, kaže kako ne znaju.

Pitanja više nema.

**Ad.2.) Usvajanje zapisnika sa 28. sjednice Općinskog vijeća**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja na usvajanje zapisnik koji je sa devet (9) glasova ZA usvojen.

**Ad.3.)** **Prijedlog Odluke o prihvaćanju izvještaja o izvršenju Proračuna za 2023. godinu**

Pročelnica I. Prka uvodi u ovu točku dnevnog reda.

Vijećnica M. Čagalj kaže da s obzirom da je na prethodnoj sjednici rečeno da je Općina ovršena, zanima je zna li se već koji će projekti zbog toga ''ispaštati'', odnosno usporiti svoju realizaciju.

Pročelnica I. Prka odgovara kako su I. rebalansom umanjili neke stvari, no prihode nisu dirali, te su oni ostali na razini, ali sada ne može na pamet reći. Ističe kako je načelnik u dogovoru s pročelnikom Živaljićem srezao nekakve građevinske radove, tipa radove na cestama, ali škola se nije dirala, dvorana se nije dirala, dakle radovi za koje se već sada zna da ne bi bili gotovi ove godine, stoga su ih prebacili na sljedeću godinu.

Pitanja više nema.

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog Odluke o prihvaćanju izvještaja o izvršenju Proračuna za 2023. godinu.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.4.) - Ad.13.) Prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija A, redni broj 15 - Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija T, redni broj 1**

Pročelnica B. Perišić kratko uvodi u ove točke dnevnog reda i kaže kako su ponovili Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru. S obzirom da su u prvom natječaju koji je proveden imali iskazan interes i podnesene ponude za određene mikrolokacije i djelatnosti za koje se onda kasnije u postupku pregleda i ocjene utvrdilo da ponude iz kojekakvih razloga nisu valjane, stoga su ponovili natječaj kako im dozvoljava Uredba o djelatnostima i visini naknade za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru. Ističe kako su time htjeli omogućiti gospodarskim subjektima koji su iskazali interes da uklone nedostatke, odnosno propuste iz prvog natječaja i ponovno se jave, a onda su uz to ponovno objavili i mikrolokacije i djelatnosti za koje u prvom natječaju nije iskazan nikakav interes, a to se u ponovljenom natječaju i ponovilo. Svakako, u ponovljenom natječaju tražilo se dokazivanje istih uvjeta kao i u prvom natječaju, tražio se isti početni godišnji iznos naknade kao u prvom natječaju, i isti su bili kriteriji za ocjenjivanje ponuda. Nastavlja kako je natječaj trajao od 24. travnja do zaključno 10. svibnja u 10:00 sati i u tom periodu su zaprimili 10 ponuda koje su javno otvorene 13. svibnja u 09:00 sati. Od zaprimljenih deset ponuda, tri su opet u postupku pregleda i ocjene utvrđene kao nevaljane iz razloga koji im neomogućavaju da budu eventualno sagledavane i da im se omogući dodjela dozvola na pomorskom dobru. Za preostalih 7 ponuda je izrađen zapisnik koji je priložen uz prijedlog odluka i nakon donošenja odluka, odnosno kada stupe na snagu, opet ide ista procedura što znači da odabrani ponuditelji moraju dostaviti bjanko zadužnicu na ponuđeni godišnji iznos naknade, nakon čega im se izdaje Rješenje kojim im se dozvoljava obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru. Nakon izdanog rješenja, moraju platiti godišnju naknadu koja je za 2024. godinu dospijeva u roku 15 dana od preuzimanja Rješenja, dok je u odnosu na ostale godine do 15. siječnja svake tekuće godine i tako do isteka 2028. godine.

Pitanja i primjedbi nema.

**Ad.4.)**  **Prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija A, redni broj 15**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija A, redni broj 15.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.5.)** **Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija B, redni broj 8**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija B, redni broj 8.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.6.) Prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija B, redni broj 15**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija B, redni broj 15.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.7.) Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija D, redni broj 1**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija D, redni broj 1.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.8.) Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija G, redni broj 1**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija G, redni broj 1.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.9.) Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija LJ, redni broj 3**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija LJ, redni broj 3.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.10.) Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija LJ, redni broj 5**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija LJ, redni broj 5.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.11.) Prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija N, redni broj 3**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija N, redni broj 3.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.12.) Prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija Š, redni broj 1**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog za donošenje Odluke o pristiglim ponudama, mikrolokacija Š, redni broj 1.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.13.) Prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija T, redni broj 1**

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa osam (8) glasova ZA i dva (2) glasa SUZDRŽAN (F. Pruže i M. Čagalj) usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

* 1. **Usvaja se prijedlog za donošenje Odluke o najpovoljnijem ponuditelju, mikrolokacija T, redni broj 1.**
  2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.14.)**  **Prijedlog Odluke o evidentiranju stvarnog stanja zemljišta i uređenju međusobnih odnosa nositelja stvarnih prava**

Pročelnica B. Perišić uvodi u ovu točku dnevnog reda.

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa deset (10) glasova ZA usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

1. **Usvaja se prijedlog Odluke o evidentiranju stvarnog stanja zemljišta i uređenju međusobnih odnosa nositelja stvarnih prava.**
2. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

**Ad.15.) Prijedlog za donošenje javnih priznanja Općine Podstrana:**

**a) donošenje Odluke o dodjeli skupne nagrade malonogometnom klubu Podstrana,**

**b) donošenje Odluke o dodjeli skupne nagrade mješovitoj judo ekipi,**

**c) donošenje Odluke o dodjeli skupne nagrade Planinarskom klubu „Perun“**

**d) donošenje Odluke o dodjeli osobne nagrade Gali Juradin**

**e) donošenje Odluke o dodjeli osobne nagrade Iris Ivandić**

**f) donošenje Odluke o dodjeli zahvalnice Udruzi za robotiku i programiranje „Loop“.**

Vijećnik T. Buljan uvodi u ovu točku dnevnog reda.

Vijećnik D. Radović kaže kako se slaže sa svim prijedlozima, no ne razumije zašto je predlagatelj na takav način naveo i moraju li poštivati to što je predlagatelj u prijedlogu napisao ''mješovita judo ekipa sastavljena od učenika/-ica O.Š. Strožanac''. Zanima ga zašto to jednostavno nije ''mješovita judo ekipa O.Š. Strožanac'' jer u toj ekipi kako piše u obrazloženju jesu učenici, ali i profesor kao njihov trener. Stoga smatra da bi trebalo stajati ''mješovita judo ekipa O.Š. Strožanac'', a ne ''sastavljena od učenika/-ica O.Š. Strožanac''. Pita imaju li pravo to promijeniti.

Vijećnik T. Buljan odgovara potvrdno.

Vijećnik D. Radović nastavlja kako mu se to čini logičnije jer to priznanje nije samo učenicima već cijeloj školi, a u tome sudjeluje i profesor koji ih vodi, stoga bi takav naziv bio prihvatljiviji.

Vijećnik T. Buljan traži petominutnu stanku dok provjeri.

Vijećnik T. Buljan odgovara da se može izmijeniti.

Vijećnik V. Gavranić kaže kako ne vidi razlog da se ne promijeni, jer je to samo naziv i ništa ne mijenja.

Vijećnik D. Radović kaže neka onda bude ''mješovita judo ekipa O.Š. Strožanac''.

Vijećnik V. Gavranić kaže kako mu je izuzetno drago što su četiri od šest prijedloga za donošenje javnih priznanja vezana za sportska dostignuća u nogometu, judu, gimnastici i planinarstvu, iako planinarstvo ne sadrži nadmetanje ali ima sva sportska obilježja i dodirne točke s drugim sportovima. Želi samo navesti jedan mali ispravak netočne formulacije, naime nije ''gimnastičarski'' već je ''gimnastički'' savez i ''gimnastičke'' reprezentacije.

Predsjednik vijeća Z. Galić stavlja prijedlog na glasanje. Prijedlog je sa deset (10) glasova ZA usvojen te se donosi

**ZAKLJUČAK**

1. **Usvaja se prijedlog za donošenje javnih priznanja Općine Podstrana:**

**a) donošenje Odluke o dodjeli skupne nagrade malonogometnom**

**klubu Podstrana,**

**b) donošenje Odluke o dodjeli skupne nagrade mješovitoj judo ekipi,**

**c) donošenje Odluke o dodjeli skupne nagrade Planinarskom klubu ''Perun''**

**d) donošenje Odluke o dodjeli osobne nagrade Gali Juradin**

**e) donošenje Odluke o dodjeli osobne nagrade Iris Ivandić**

**f) donošenje Odluke o dodjeli zahvalnice Udruzi za robotiku i programiranje**

**''Loop''.**

1. **Odluka iz točke 1. ovog zaključka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Podstrana“.**

Sjednica je završena u 19:25 sati.

ZAPISNIK VODILA:

Kata Madunović